	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	CÓDIGO	GP-F-024
		VERSIÓN	1
		FECHA	03/06/2025

ATMM-25-04362

Al contestar favor citar número de esta comunicación

Señores:

JENNY ANDREA ESPINOSA TAPIERO
WILLIAM ANDRES SALDAÑA TAPIERO
NOHORA BEATRIZ TAPIERO REMICIO

Predio denominado Yotuel (Según Último Título, Certificado Catastral, FMI)

Corregimiento de Agua Blanca (según título) vereda La Colorada (Según certificado Catastral) El Diviso La Colorada (Según Norma
Uso de Suelo)

Simacota

Santander


Referencia: Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 002 del 16 de junio de 2022. “Puerto Salgar – Barrancabermeja”.

Asunto: Publicación Notificación por Aviso de la Resolución de Expropiación N° 20256060015595 del 11 de noviembre de 2025. Ficha Predial: AMM-9-152.

Que, la Concesión **AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.** (ATMM), actuando en calidad de delegataria de la gestión predial de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, conforme a lo establecido por el artículo 34 de la Ley 105 de 1993, en virtud del Contrato de Concesión bajo el esquema APP No. 002 del 16 de junio de 2022, se encuentra adelantando el proyecto vial Troncal del Magdalena 1 corredor “Puerto Salgar – Barrancabermeja” declarado de utilidad pública e interés social mediante Resolución No. 20217020013455 del 19 de agosto de 2021 del Ministerio de Transporte.

HACE SABER

Que el día Once (11) de noviembre de 2025, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA** expidió la Resolución de Expropiación N° 20256060015595 *“Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial Troncal del Magdalena I corredor Puerto Salgar Barrancabermeja tramo Ruta 5411; PR (110), predio denominado Yotuel ubicado en el corregimiento La Colorada del Municipio de Simacota, Departamento de Santander”*, cuyo contenido se adjunta a continuación:

	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN		CÓDIGO	GP-F-024
			VERSIÓN	1
			FECHA	03/06/2025

Documento firmado digitalmente

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 2022100007275

Fecha 10-11-2025

Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de la zona de terreno referente para la ejecución del proyecto Vial Troncal del Magdalena / conector Puerto Salgar - Barrancabermeja tramo Ruta 3411, P4 (140), predio denominado Virtual ubicado en el corregimiento La Colmena del Municipio de Simacota, Departamento de Santander.

EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las contenidas en el Decreto 4195 de 2011, modificado por el Decreto 748 de 2022, el literal 11 del artículo 4º de la Resolución No. 2022100007275 de 01 de junio de 2022 y la Resolución 022400000603 de 26 de mayo de 2025, expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 58 de la Constitución Política de 1991, modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999, consagra: "Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés público prevalece sobre el interés particular. La propiedad es una función social que implica obligaciones. (...) Por motivos de utilidad pública o interés social, distintos por el acaudador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)".

Que el artículo 58 de la Ley 385 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1995, establece que, para efectos de declarar su expropiación, se declara en utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinárselos a los siguientes fines: "1. (...) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo".

Que el artículo 59 de la Ley 385 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1995, prevé: "Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y asociaciones de municipios pueden adquirir por expropiación voluntaria o declarar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1995 (...)".

Que el inciso 6º del artículo 61 de la Ley 385 de 1997, consagra: "1. (...) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya otorgado sentencia definitiva, será posible que el propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la expropiación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)".

Que mediante el Decreto 4195 de 2011, se cambió la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones INCO de Establecimiento Público a Agencia Nacional Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará Agencia Nacional de Infraestructura, adscrita al Ministerio de Transporte.

Page 1 of 10

RESOLUCION No. 202306001596 Fecha: 11-11-2025

Documento firmado digitalmente

Que el artículo 2º del Decreto 4195 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, controlar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados, y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo de infraestructura pública cuando sea lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras susceptibles a las asociaciones.

Que el artículo 350 de la Ley 1564 de 2012, Código General de Proceso, establece las reglas del proceso de expropiación.

Que el artículo 19 de la Ley 1682 de 2013, define "como un motivo de utilidad pública e interés social la ejecución y/o desarrollo de proyectos de infraestructura del transporte a los que se refiere esta ley, así como el desarrollo de las actividades relacionadas con su construcción, mantenimiento, rehabilitación o mejoras, quedando autorizada la expropiación administrativa o judicial de los bienes e inmuebles urbanos y rurales que se requieran para tal fin, de conformidad con el artículo 58 de la Constitución Política".

Que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 1682 de 2013, modificado por los artículos 4 de la Ley 1742 de 2014, a su vez modificado por el artículo 10 de la Ley 1682 de 2013 (...), Se da lugar para iniciar el proceso de expropiación si transcurridos treinta (30) días hábiles después de la notificación de la oferta de compra, no se ha llegado a un acuerdo formal para la expropiación voluntaria, contenido en un contrato de promesa de compraventa y/o escritura pública. (...)".

Que el inciso 5º del artículo 6º de la Ley 1742 de 2014, que modificó el artículo 37 de la Ley 1682 de 2013, señala: "En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de expropiación voluntaria, el pago del precio será calculado de forma previa teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la oferta de compra, en la etapa de expropiación judicial".

Que el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura ordena la libranza específica de auxilios los actos administrativos mediante los cuales se ordena el trámite de expropiación, así como auxilios en los cuales se evalúan los recursos de reposición de conformidad con lo señalado en el numeral en el literal 11 del artículo 4º de la Resolución No. 2022100007275 del 3 de junio de 2022, expedido por la Agencia Nacional de Infraestructura.


Que el Instituto Nacional de Concesiones INCO hoy Agencia Nacional de Infraestructura - ANI suscribió el Contrato de Concesión No. 001 de 2010 con la Concesionaria Ruta del Sol S.A.S. para la ejecución del Proyecto Vial Ruta del Sol Sector 2, el cual por circunstancias de hecho se publicó concluido tras haber terminado anticipadamente, liquidado y declarado nulo por Ludo Ariza el 6 de agosto de 2016 proferido por la Cámara de Control de Budget. As mismo, las obras, infraestructura vial y bienes afectados fueron entregados al INVIAS el 20 octubre de 2017.

Que de conformidad con lo establecido en el Contrato de Concesión No. 001 de 2010, la Concesionaria Ruta del Sol S.A.S. por delegación contractual de la Agencia, tuvo a cargo el proceso de gestión y adquisición de las áreas prediales requeridas para la ejecución del Proyecto Ruta del Sol Sector 2.

Como consecuencia de la terminación anticipada y nulidad del Contrato de Concesión No. 001 de 2010, la Entidad está en un proceso de estructuración con el fin de adjudicar diez (2) nuevos Contratos de Concesión vial bajo el esquema de Asociación Público Privada, de tal forma, para garantizar a través de estos, la continuidad de la ejecución de obras e intervenciones relacionadas para el proyecto "Ruta del Sol Sector 2", en el marco de los nuevos Contratos de Concesión (CC), para la ejecución del nuevo proyecto de infraestructura vial denominado "TRONCAL DEL MAGDALENA" Proyectos que se encuentran adelantadamente liquidados a través de los Contratos de Concesión de Infraestructura vial Troncal del Magdalena "PUERTO SALGAR - BARRANCABERMEJA" Contrato de Concesión No. 807 de 2022 y proyecto de Infraestructura vial Troncal Magdalena - Sabana de Torres - Quaremba" Contrato de Concesión No. 925 de 2022.

Que, la Agencia Nacional de Infraestructura suscribió con el CONCESIONARIO AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S., el Contrato de Concesión bajo el esquema APP No. 02 de 19 de junio de 2022, en virtud del cual se encuentra adelantando el proyecto vial "PUERTO SALGAR - BARRANCABERMEJA" como parte de la modernización de la Red Vial Nacional.

Page 2 of 10

	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	CÓDIGO	GP-F-024
		VERSIÓN	1
		FECHA	03/06/2025

RESOLUCIÓN No. 23236R001596 Fecha: 11-11-2025

Que mediante la Resolución No. 20217020015455 de fecha 19 de agosto de 2021, la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, ordenó el proyecto VIAL "PUERTO SALDAN - BARRANCABERMEJA" de URBES PÚBLICA e Intermodal.

Que para la ejecución del proyecto vial denominado Troncal del Magdalena 1 "Puerto Salgar-Barrancabermeja", la Agencia Nacional de Infraestructura, requiere la adquisición de una zona de terreno identificada con la Abasco Inicial No. 1110-224.40 (ID) y final K 1114062.24 (ID) margen izquierda Derecha en la Unidad Parcelaria 9, denominado "VUELTA DEL PUERTO SALDAN", con un área requerida de terreno de **VEINTISETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PUNTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (27.6617 Ha)**.

Dicha zona de terreno requirida y que en adelante se denominará el **INMUEBLE**, se encuentra debidamente delimitada dentro de la Abasco Inicial K 1110-224.40 (ID) y final K 1114062.24 (ID) margen izquierda Derecha en la Unidad Parcelaria 9, denominado "VUELTA DEL PUERTO SALDAN", con un área requerida de terreno de **VEINTISETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PUNTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (27.6617 Ha)**.

El Municipio de Saracá, departamento de Santander, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 301-50378 es la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Socorro y cédula censal 68/45000200000403300000000, comprendida dentro de los siguientes linderos especiales tomados de la hoja parcelaria **DETERMINACIÓN DEL ÁREA REQUERIDA** (ÁREA 1:115.111.255.62) delimitada dentro de la Abasco Inicial K 1110-224.40 (ID) y Abasco final K 1110-683.48 (ID) margen izquierda. Derecha **POR EL NORTE**: En una longitud de 36.44 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL ORIENTE**: En una longitud de 402.70 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL SUR**: En una longitud de 33.06 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL OCCIDENTE**: En una longitud de 458.06 metros, con 1140-746 QUEDADA. **DETERMINACIÓN DEL ÁREA REQUERIDA** (ÁREA 2:112.747.40.52) delimitada dentro de la Abasco Inicial K 1110-587.71 (ID) y Abasco final K 1110-91.24 (ID) margen izquierda. Derecha **POR EL NORTE**: En una longitud de 32.06 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL ORIENTE**: En una longitud de 378.83 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL SUR**: En una longitud de 34.73 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL OCCIDENTE**: En una longitud de 377.1 metros, con 1140-746 QUEDADA. **DETERMINACIÓN DEL ÁREA REQUERIDA** (ÁREA 3:112.747.40.52) delimitada dentro de la Abasco Inicial K 1110-587.71 (ID) y Abasco final K 1110-91.24 (ID) margen izquierda. Derecha **POR EL NORTE**: En una longitud de 32.06 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL ORIENTE**: En una longitud de 378.83 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL SUR**: En una longitud de 34.73 metros, con 1140-746 QUEDADA. **POR EL OCCIDENTE**: En una longitud de 377.1 metros, con 1140-746 QUEDADA.

Los cultivos y especies que se relacionan a continuación:

CULTIVOS Y ESPECIES	CANT	UNID
Acacia (ID- 50 cm)	1	Ud
Albano (ID- 30 cm)	49	Ud
Cerezo (ID- 30 cm)	5	Ud
Coco (ID- 25 cm)	4	Ud
Guayacán (ID- 25 cm)	9	Ud
Higo Amarillo (ID- 60 cm)	1	Ud
Limon (ID- 10 cm)	4	Ud
Melastoma blanco (ID- 50 cm)	35	Ud
Mango (ID- 65 cm)	2	Ud
Musa Naranja (ID- 10 cm)	1	Ud
Morongo (ID- 30 cm)	58	Ud
Mora (ID- 30 cm)	3	Ud
Naranja (ID- 10 cm)	1	Ud
Naruto (ID- 30 cm)	2	Ud
Palma (ID- 50 cm)	1	Ud
Palma de aceite (ID- 70 cm)	4	Ud
Pajalillo (ID- 15 cm)	4	Ud
Pomelo (ID- 30 cm)	1	Ud
Pasta Humedecida	21754	m2

(Pasta Humedecida: 21754 m2)


Página 3 de 10

RESOLUCIÓN No. 23236R001596 Fecha: 11-11-2025

CONSTRUCCIONES ANEXAS

CONSTRUCCIONES ANEXAS	CANT	UNID
CA-1: Cercas. Tiene una parrilla en concreto cuya longitud promedio es de 16.00 m y un ancho promedio de 10.00 m, su espesor aluminado es de 0.10 m. Tiene 4 tanques de almacenamiento, uno de 0.80 m de ancho por 1.50 m de longitud y 2.57 m de altura, otro de 0.80 m de ancho por 2.45 m de longitud y 0.55 m de altura, también uno de 0.80 m de ancho por 1.65 m de largo y 0.55 m de altura, y un último tanque de 2.00 m de ancho por 2.87 m de largo y 0.47 m de altura. Todos los tanques anteriormente descritos son en ladrillo y se encuentran fijados en su totalidad. Cuenta una rampa en concreto de acceso al corral construida en concreto de 1.12 m de ancho por 1.34 m de altura y 3.50 m de longitud. En el centro del corral, se encuentra en tubos de 3 pulgadas compuesta por 30 postes en tubería metálica de 1.80 m de altura y travesaños en tubería metálica de 1.5 pulgadas. Cuenta con un mazo con los siguientes datos: estructura en cercha metálica y cubierta en laminas de asbesto cemento.	337.62	m2
CA-2: Cuanto de refrigeración. Construcción con piso en placa de concreto con un espesor de 0.10 m, cuenta con enrejado en tubos cerámicos de 2.30 m, muros en impermeable de 2.80 m de altura, cubierta en teja de asbesto cemento aluminado en 4 perfiles metálicos de sección transversal de 0.10 m por 0.05 m. Cuenta con una puerta de acceso en laminas y teja metálica de 2.00 m de ancho por 2.00 m de altura. En su parte interior esta construcción se encuentra enrejada en sus muros hasta una altura de 1.50 m. Las dimensiones de este cuarto son de 3.53 m de ancho por 4.00 m de largo.	14.12	m2
CA-3: Cercas frontales en postes de madera. Localizadas detrás de la cerca lateral, cuya finalidad es evitar el paso del ganado hacia la vía, compuesta por tres hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.10 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están espaciados entre sí en promedio cada 3.00 m.	725.34	m
CA-4: Puerta. Construcción con dos muros de ladrillo de concreto dispuestos en soga, de 5.00 m y 8.40 m de longitud respectivamente, a una altura promedio de 1.50 m. Los muros están perforados y pintados en todas sus caras, decorados con teja en arcilla. Junto al muro de mayor longitud existe una puerta en soga con las mismas características constructivas de los muros, con una longitud de 3.00 m a una altura de 1.30 m. Además, cuenta con un portón de acceso construido por dos hilos de 2.00 m de longitud por 1.20 m de altura. Estas hojas están construidas con 11 travesaños de tubería de acero de 2 pulgadas de diámetro, así como dos tubos verticales de las mismas características. Para soportar las hojas, se utilizan dos columnas de tubería de acero con un diámetro de 0.12 m y una altura de 1.50 m. Cada columna está sellada en concreto. En la parte superior del portón, se encuentra un sistema de varilla de acero con una sección de 0.01 m, al cual está soldado sobre las hojas. En la parte posterior de la puerta existen dos cerchas en madera compuestas por dos columnas de sección transversal de 0.10 m por 0.10 m a una altura de 1.80 m, cada una de estas, cuenta con tres travesaños en ángulo de sección transversal de 0.05 m por 0.05 m y 1.00 m de longitud.	1.00	Ud
CA-5: Arco de acceso vehicular. Se encuentra construido en concreto reforzado con las siguientes características: longitud de 62.62 m, ancho promedio de 8.39 m, y un espesor de 0.33 m. En su parte superior cuenta con un canal de drenaje al cual se encuentra construido por dos arcos de 2 pulgadas distribuidos longitudinalmente y una rejilla conformada por 3 varillas de acero de 1/2 de pulgada y 6 tubos de acero inoxidable con un diámetro de 0.05 m y una longitud de 0.17 m, su base es en concreto con un espesor de 0.10 m. Cuenta con un portón en ladrillo de arcilla macramoldado en estampa en la parte lateral el cual tiene una longitud de 4.00 m.	568.91	m2
CA-6: Cerca 1. Mediana en postes de madera. Compuesta por dos hilos de	16.66	m

Página 4 de 10


	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN		CÓDIGO	GP-F-024
			VERSIÓN	1
			FECHA	03/06/2025

RESOLUCION No. 22636R001596 Fecha: 11-11-2025	
<p>CONSTRUCCIONES ANEXAS</p> <p>Alarinos galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 5'00" m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 4.00 m.</p> <p>CA-7: Cerca 2: En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 4.00 m.</p> <p>CA-8: Pozo de agua (6): Está construido en concreto reforzado con un espesor de 0.05 m, incluye 8 lomos de concreto, cada uno con un diámetro de 0.30 m y una longitud de 1.00 m, tiene una profundidad de 5.00 m y un diámetro de 1.20 m.</p> <p>CA-9: Cerca 3: En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 4.00 m.</p> <p>CA-10: Cerca 4: En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.15 m x 0.10 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.90 m y están separados entre si en promedio cada 2.50 m.</p> <p>CA-11: Cerca 5: En postes de madera. Compuesta por tres hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.10 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 3.00 m.</p> <p>CA-12: Cerca 6 en postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.10 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 2.30 m.</p> <p>CA-13: Cerca 7 en postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.10 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 4.00 m.</p> <p>CA-14: Cerca 8 en postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.10 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 4.00 m.</p> <p>CA-15: Cerca 9 en postes de madera. Compuesta por tres hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.10 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 3.00 m.</p> <p>CA-16: Cerca 10 en postes de madera. Compuesta por tres hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.10 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 3.00 m.</p> <p>CA-17: Casa en ruinas: Muros en ladrillo de arcilla manpostados en estampa, tienen una altura de 2 m, la construcción tiene una planta superior de concreto que soporta un tanque de almacenamiento de agua, este tanque tiene una altura de 0.75 m, un ancho de 0.60 m y una longitud de 1.45 m. Adicionalmente existe una plaza para lavado, construida en concreto, con un ancho de 0.55 m y un espesor de 0.10 m. Toda esta construcción se encuentra sobre una plaza en concreto de 8 m de largo por 8.00 m de ancho.</p> <p>CA-18: Cuarto pozo de agua 2: Se encuentra construido en un cuarto con una base en placa de concreto de 0.10 m de espesor, sus muros son en ladrillo de arcilla manpostados en estampa. Hechos a una altura de 1.50m, dos de estos muros tienen una longitud de 2.10m y los otros dos de 2.40m, en su parte superior cuenta con una placa en concreto de 0.07 m de espesor y postes</p>	
CANT	UNID
32.01	m
1.00	ud
34.20	m
190.86	m
42.45	m
53.96	m
27.84	m
31.29	m
32.18	m
31.44	m
54.40	m2
5.16	m2

Página 8 de 18

RESOLUCION No. 22636R001596 Fecha: 11-11-2025	
<p>CONSTRUCCIONES ANEXAS</p> <p>Sal del paramento 0.10m: El acceso a esta construcción anexa cuenta con una puerta en lamina metálica de 1.60m de altura por 0.80m de ancho, además, esta puerta cuenta con una rija de seguridad en ángulo metálico de 1 pulgada y sus dimensiones son de 1.30m de altura por 0.06m de ancho. Cuenta con un punto eléctrico compuesto por un foco en el cual tiene una puerta metálica de 0.25 m de ancho por 0.05 m de altura, también, cuenta con una rija de seguridad en ángulo metálico de 1 pulgada de 0.20m de ancho por 0.06 m de altura. El pozo tiene una profundidad de 7.00m, construido en concreto, tiene un diámetro de 1.30m y 0.07m de espesor, en interior incluye 5 lomos de concreto, cada uno con un diámetro de 0.30 m y una longitud de 1.00 m, tiene una tapa en concreto de 0.10m de espesor. Toda el pozo se encuentra llavado.</p> <p>CA-19: Pozo de agua 3: Construido con una placa de concreto de 0.10 m de espesor. Sus dimensiones son 1.10 m de diámetro y 0.65 m de ancho, con una profundidad aproximada de 5 metros. Este pozo no cuenta con una tapa.</p> <p>CA-20: Cerca 11 mediana: En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 4.00 m.</p> <p>CA-21: Placa de concreto: Placa en concreto reforzado de 4.30 m por 5.20 m de longitud y un espesor aproximado de 0.10 m.</p> <p>CA-22: Cerca 12 en postes de madera. Compuesta por cuatro hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.10 m x 0.10 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre si en promedio cada 2.10 m.</p>	
CANT	UNID
1.00	ud
16.03	m
22.36	m2
71.56	m

Página 8 de 18

	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN		CÓDIGO	GP-F-024
			VERSIÓN	1
			FECHA	03/06/2025

RESOLUCIÓN No. 23286001596 Fecha: 11-11-2025

escritura pública N° 203 del 14 de junio de 2001 otorgada en la Notaría Segunda de Barrancabermeja. (Anexación 3 y 4). Acordada mediante escritura pública 2097 del 14 de diciembre de 2001 otorgada en la Notaría Segunda de Barrancabermeja. (Anexación 5).

SERVIDUMBRE DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y TELECOMUNICACIONES constituida a favor de **INTERCONEXIÓN ELÉCTRICA S.A. E.S.P.** mediante la escritura pública 1107 del 23 de octubre de 2009 otorgada en la Notaría Única de Puerto Boyacá. (Anexación 6).

Que conforme al Informe Técnico elaborado por el **CONCESIONARIO AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.**, en fecha 21 de octubre de 2024, se evidencia que "... se puede constatar que las obras realizadas por la sociedad **COMPAÑÍA COPENAORA PDS-RETROCOLOMBIA S.A. COPRO S.A.**, no generan interferencia o afectaciones dentro del área de requerimiento que puedan conllevar algún tipo de traslado o protección de dicha red (...), de igual manera, basados en el ancho de la franja establecida para la servidumbre eléctrica (...), se puede deducir que dicha red corresponde a una red de alta tensión, la cual, no presenta ningún tipo de infraestructura dentro del requerimiento predial actual (...). A simple vista, es evidente que el predio hoy un fondo eléctrico y una serie de postes que están relacionados con el alumbrado del sector colindante con la ruta nacional #511, pero no guardan relación con la servidumbre inscrita en la anotación No. 006 (...), dando como conclusión que esta red de alta tensión no se intercepta con el área requerida, de conformidad a la inspección visual y al inventario de redes:

Que el **CONCESIONARIO AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.**, una vez identificado plenamente el **INMUEBLE** y su requerimiento para el desarrollo del proyecto del mencionado, someti a la **CORPORACIÓN REGISTRO DE AVALUADORES Y LOMA COLOMBIANA DE LA PROPIEDAD RAIZ**, referente de Avalúo Comercial Corporativo del **INMUEBLE**.

Que la **LOMA CORPORACIÓN REGISTRO DE AVALUADORES Y LOMA COLOMBIANA DE LA PROPIEDAD RAIZ**, emitió el Informe Técnico de Avalúo Comercial Corporativo No. **AMM-06-152** de fecha 20 de noviembre de 2024, que contiene el valor del terreno, construcciones anexas, las utilidades y/o mejoras, por la suma de **DOCECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS M.L. (\$ 246.866.419.57)**, liquidado por la referencia del proyecto Registro y Vale D.A.S mediante el oficio C.1350/0242512595.6 del 12 de febrero de 2025, discriminados de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	AREA AFECTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	UF1	m2	2.261,17	\$1.030.000	\$3.569.928.15
2	UF2	m2	26.555,25	\$690.000	\$17.840.432.20
TOTAL TERRENO					\$21.410.360.35
CONSTRUCCIONES					
NO PRESENTA CONSTRUCCIONES					30.00
TOTAL CONSTRUCCIONES					30.00
ANEXOS					
1	CA1	m2	337.62	\$1.113.000.00	\$1.719.135.00.00
2	CA2	m2	14.12	\$1.788.000.00	\$1.167.174.00.00
3	CA3	m	725.34	\$8.000.000	\$5.803.720.00.00
4	CA4	uf	1	\$1.537.000.00	\$1.537.000.00.00
5	CA5	m	389.91	\$1.048.000.00	\$1.67.016.880.00
6	CA6	m	16.68	\$8.000.000	\$1.335.680.00.00
7	CA7	m	32.01	\$8.000.000	\$1.184.320.00.00
8	CA8	uf	1	\$1.320.000.00	\$1.320.000.00.00
9	CA9	m	34.2	\$8.000.000	\$2.736.000.00.00
10	CA10	m	186.36	\$17.000.000	\$3.168.120.00.00
11	CA11	m	42.45	\$8.000.000	\$3.392.000.00.00
12	CA12	m	52.88	\$18.000.000	\$9.518.400.00.00
13	CA13	m	27.84	\$7.000.000	\$1.948.800.00.00

Página 7 de 18

RESOLUCIÓN No. 23286001596 Fecha: 11-11-2025

14	CA14	m	31.29	\$5.600.000	\$1.756.456.00.00
15	CA15	m	32.18	\$8.000.000	\$2.574.400.00.00
16	CA16	m	31.44	\$8.000.000	\$2.515.200.00.00
17	CA17	m2	75	\$78.000.000	\$5.850.000.00.00
18	CA18	m2	6.98	\$1.670.000.00	\$1.164.960.00.00
19	CA19	uf	1	\$2.251.000.00	\$2.251.000.00.00
20	CA20	m	16.03	\$7.000.000	\$1.122.100.00.00
21	CA21	m	22.35	\$144.000.000	\$3.218.400.00.00
22	CA22	m	71.58	\$8.000.000	\$5.726.400.00.00
TOTAL ANEXOS					\$183.026.600.00
CULTELOS Y ESPECIES PERMANENTES					
ELEMENTOS PERMANENTES					\$42.483.787.27
TOTAL ELEMENTOS PERMANENTES					\$42.483.787.27
TOTAL AVALÚO DE LA FRANJA AFECTADA					\$246.866.419.57

Que el **CONCESIONARIO AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.**, con base en el estado Informe Técnico de Avalúo Comercial Corporativo No. **AMM-06-152** de fecha 20 de noviembre de 2024, someti a los Señores **JERRY ANDREA ESPINOSA TAPIERO** identificado con C.C. 67.010.476, **WILLIAM ANDRES SALDARIA TAPIERO** identificado con C.C. 1.144.036.449 y **HONORIA BEATRIZ TAPIERO RENDON** identificada con C.C. 31.528.824, titulares del derecho real de dominio del **INMUEBLE**, la Oferta Formal de Compra No. **ATMM-25-40789** de fecha 20 de marzo de 2025.

Que el **CONCESIONARIO AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.**, espolió la citación para la notificación personal a la Oferta Formal de Compra mediante oficio No. **ATMM-25-40785** de fecha 26 de marzo de 2025, reñida por:

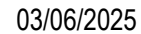
- A la señora **HONORIA BEATRIZ TAPIERO RENDON** a la dirección conocida Calle 13 A # 68 Coruna 17 Ciudadela Paso Ancho de Cali, Valle del Cauca, a través de la empresa de mensajería Inter Regional con guía 8001704004, recibido el 26 de marzo de 2025, conforme al Certificado de entrega radicado en Concesión en fecha 26 de marzo de 2025 a las 11:57 am.
- Al señor **WILLIAM ANDRES SALDARIA TAPIERO** a la dirección conocida Calle 13 A # 56 Coruna 17 Ciudadela Paso Ancho de Cali, Valle del Cauca, a través de la empresa de mensajería Inter Regional con guía 8001704005, recibido el 26 de marzo de 2025, conforme al Certificado de entrega radicado en Concesión en fecha 26 de marzo de 2025 a las 11:59 am.
- A la señora **JERRY ANDREA ESPINOSA TAPIERO**, a la dirección conocida Calle 15 A # 65 Coruna 17 Ciudadela Paso Ancho de Cali, Valle del Cauca, a través de la empresa de mensajería Inter Regional con guía 8001704005, recibido el 26 de marzo de 2025, conforme al Certificado de entrega radicado en Concesión en fecha 26 de marzo de 2025 a las 11:59 am.


Que el **CONCESIONARIO AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.**, en fecha 11 de marzo de 2025 reñido a Autorización para la notificación electrónica a los correos electrónicos suministrados por los propietarios **jespinosa@gmail.com**, **jespinosa@interregionales.com**, **jespinosa@interregionales.com**, **jespinosa@interregionales.com** y **jespinosa@interregionales.com**, en la ciudad de Cali, en observancia de lo establecido en los artículos 56 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021 y artículo 67, numeral 1 del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Que el **CONCESIONARIO AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.**, procedió a reñir en fecha 26 de marzo de 2025 la citación **ATMM-25-40785** a las direcciones electrónicas **jespinosa@gmail.com**, **jespinosa@interregionales.com**, **jespinosa@interregionales.com**, **jespinosa@interregionales.com** y **jespinosa@interregionales.com**, en la ciudad de Cali, en observancia de lo establecido en los artículos 56 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021 y artículo 67, numeral 1 del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Que el **CONCESIONARIO AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.**, procedió a reñir en fecha 01 de abril de 2025 la Notificación Electrónica de la Oferta Formal de Compra No. **ATMM-25-40789** de fecha 20 de marzo de 2025, a las direcciones de correo Autorizados **jespinosa@gmail.com**, **jespinosa@interregionales.com**, **jespinosa@interregionales.com**, **jespinosa@interregionales.com** y **jespinosa@interregionales.com**.

Página 8 de 18



	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	CÓDIGO	GP-F-024
		VERSIÓN	1
		FECHA	03/06/2025

RESOLUCION No. 2026R0015986 Fecha: 11-11-2025

Documento firmado digitalmente

CONSTRUCCIONES Y/O MEJORAS	CAVIT	UNID
Cemento soportado en 4 perfiles metálicos de sección transversal de 0.07 m por 0.05 m. Cuenta con una puerta de acceso en bruto y mpa. mediana de 2.00 m de ancho por 2.00 m de altura. En su parte superior esta construcción se encuentra empotrada en sus muros hasta una altura de 1.80 m. Las dimensiones de esta puerta son de 2.00 m de ancho por 4.00 m de largo.		
CA-5: Cerca lateral en postes de madera. Localizada dentro de la cerca linder, cuya finalidad es evitar el paso del ganado hacia la vía, compuesta por tres hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	725.34	m
CA-6: Paredón. Construido con dos muros de ladrillo de concreto dispuestos en soga, de 5.60 m y 6.40 m de longitud respectivamente, a una altura promedio de 1.00 m. Los muros están perforados y pintados en todos sus costados, decorados con flejes en arco. Junto a muro de mayor longitud existe una división en L con las mismas características constructivas de los muros, con una longitud de 3.00 m a una altura de 1.00 m. Además, cuenta con un pasillo de acceso compuesto por dos hojas de 2.00 m de longitud por 2.00 m de altura. Estos hilos están conectados con 8 sujetores de alambre de acero de 2 pulgadas de diámetro, así como dos tubos verticales de las mismas características. Para soportar los hilos, se utilizan dos columnas de columna de acero con un diámetro de 0.12 m y una altura de 1.00 m. Cada columna está reforzada de concreto. En la parte superior del perfil, se encuentra un letrero de señal de aviso con una sección de 3.00 m, el cual está soldado sobre los hilos. En la parte posterior de la pared, existen dos cercas en madera compuestas por tres columnas de sección transversal de 0.07 m x 0.05 m a una altura de 1.80 m, cada una de estas, cuenta con tres travesaños en madera de sección transversal de 0.07 m por 0.05 m y 1.50 m de longitud.	1.00	ud
CA-7: Alcantarillado. Se encuentra construido en concreto reforzado con las siguientes características: longitud de 62.42 m, ancho promedio de 0.38 m y un espesor de 0.15 m. En su parte superior cuenta con un canal de drenaje el cual se encuentra construido por dos ángulos de 2 pulgadas distribuidos longitudinalmente y una rejilla construida por 3 rejillas de acero de 1/2 de pulgada y 8 tubos de acero inoxidable con un diámetro de 6.00 m y una longitud de 0.17 m, su base es en concreto con un espesor de 0.05 m. Cuenta con un baffle en ladrillo de arcilla mamposeados en estampa, en la parte lateral al canal el cual tiene una longitud de 4.00 m.	306.91	m2
CA-8: Cerca L. Mediana. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	16.68	m
CA-9: Cerca 2. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	32.61	m
CA-10: Pista de agua (2). Esta construido en concreto reforzado con un espesor de 0.05 m incluye 5 tubos de concreto, cada uno con un diámetro de 0.05 m y una longitud de 1.00 m, tiene una profundidad de 5.00 m y un diámetro de 1.00 m.	1.00	ud
CA-11: Cerca 3. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	34.20	m


Figura 11 de 18

RESOLUCION No. 2026R0015986 Fecha: 11-11-2025

Documento firmado digitalmente

CONSTRUCCIONES Y/O MEJORAS	CAVIT	UNID
CA-12: Cerca 4. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	100.86	m
CA-13: Cerca 5. En postes de madera. Compuesta por tres hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	42.45	m
CA-14: Cerca 6. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	52.56	m
CA-15: Cerca 7. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	27.84	m
CA-16: Cerca 8. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	31.20	m
CA-17: Cerca 9. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	32.16	m
CA-18: Cerca 10. En postes de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Estos postes tienen una altura promedio de 1.80 m y están separados entre sí en promedio cada 3.00 m.	31.44	m
CA-19: Casa en túnel. Muros en ladrillo de arcilla mamposeados en estampa, tienen una altura de 2 m, la construcción tiene una placa superior de concreto que soporta un tanque de almacenamiento de agua, este tanque tiene una altura de 0.75 m, un ancho de 0.80 m y longitud de 1.45 m. Adicionalmente existe una placa para basos, construida en concreto, con un ancho de 0.50 m y un espesor de 0.10 m. Toda esta construcción se encuentra sobre una placa en concreto de 0.15 m de espesor por 6.00 m de ancho.	54.40	m2
CA-20: Casa de agua 2. Se encuentra construido en un cueto con una base en placa de concreto de 0.20 m de espesor, sus muros son en ladrillo de arcilla mamposeados en estampa, tienen una altura de 1.50 m, dos de estos muros tienen una longitud de 2.30 m y los otros dos de 2.40 m, en su parte superior cuenta con una placa en concreto de 0.07 m de espesor y sobre este de paramento 0.15 m. El acceso a esta construcción arena cuenta con una puerta en varilla metálica de 1.40 m de altura por 0.60 m de ancho. Además, este punto cuenta con una mpa de seguridad de tipo metálica de 1 pulgada y sus dimensiones son de 1.20 m de altura por 0.60 m de ancho. Cuenta con un punto eléctrico compuesto por un cable el cual tiene una altura media de 0.75 m de ancho por 0.60 m de altura, también, cuenta con una rejilla de seguridad en argon metálica de 1 pulgada de 0.20 m de ancho por 0.60 m de altura. El pozo tiene una profundidad de 1.00 m construida en concreto, tiene un diámetro de 1.00 m y 0.05 m de espesor en interior incluye 5 tubos de concreto, cada uno con un diámetro de 0.05 m y una longitud de 1.50 m, tiene una base en concreto de 0.10 m de espesor. Toda el pozo se encuentra instalado.	5.16	m2
CA-21: Pista de agua 2. Construido con una placa de concreto de 0.10 m de espesor. Sus dimensiones son 1.10 m de diámetro y 0.05 m de ancho, con una profundidad aproximada de 5 metros. Este pozo no cuenta con una tapa.	1.00	ud

Figura 12 de 18

	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	CÓDIGO	GP-F-024
		VERSIÓN	1
		FECHA	03/06/2025

RESOLUCIÓN No. 23236R0015986 Fecha: 11-11-2025

CONSTRUCCIONES Y/O MEJORAS	CANT	UNO
CA-20 Cerca 1.1 medianera. Grupos de madera. Compuesta por dos hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 0.07 m x 0.05 m. Entre postes tener una altura promedio de 1.80 m y estar espaciados entre sí en promedio cada 4.00 m.	16,03	m
CA-21 Pista de concreto. Pista en concreto reforzado de 430 kg/m ³ 5.20 m de longitud y un espesor aproximado de 0.10 m.	22,36	m ²
CA-22 Cerca 1.2 en postes de madera. Compuesta por cuatro hilos de alambre galvanizado y postes de sección rectangular con dimensiones de 3.15 m x 0.10 m.	71,58	m

ARTÍCULO SEGUNDO. NOTIFIQUESE personalmente o en su defecto mediante aviso a dominio los Señores: JENNY ANDREA ESPINOSA TAPIERO identificada con C.C. 97.840.475, WILLIAM ANDRÉS SALDAÑA TAPIERO identificado con C.C. 1.144.028.489 y HONORA BEATRIZ TAPIERO REMICIO identificada con C.C. 35.026.024, titular del derecho real de dominio del **FINQUEL**, en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO. COMUNIQUESE la presente Resolución en la forma prevista en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, con destino a:

- LA COMPAÑÍA OPERADORA PTS PETROCOLOMBIA S.A. COOP S.A., en razón a la CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE LEGAL DE DERRAMENTO Y TRANSITO CON OCUPACIÓN PERMANENTE PETROLERA mediante escritura pública N° 214 del 23 de abril de 1996 otorgada en la Notaría Única de Puerto Sal. (Anexación 2), con CESIÓN DERECHO DE DOMINIO Y SERVIDUMBRE mediante escritura pública N° 180 del 16 de junio de 2007 otorgada en la Notaría Segunda de Barranquilla. (Anexación 3 y 4). Adquirida mediante escritura pública 2007 del 14 de diciembre de 2007, otorgada en la Notaría Segunda de Barranquilla. (Anexación 5).
- A la INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P. en razón a la SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA Y TELECOMUNICACIONES constituida mediante la escritura pública 1107 del 23 de octubre de 2008 otorgada en la Notaría Única de Puerto Boyaca. (Anexación 6).

ARTÍCULO CUARTO. Contra la presente resolución sólo procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO. La presente Resolución verá su aplicación inmediata y gozará de fuerza ejecutoria y producirá una vez sea notificada, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE
Dada en Bogotá D.C., a los 14/11/2025.

OSCAR FLOREZ MORENO
Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno


Página 13 de 14

RESOLUCIÓN No. 23236R0015986 Fecha: 11-11-2025

Proyecto:

OTRO: CARRETERA ANDRÉS BARRALES MORALES EN EL ANTICUO CANTÓN GRANACAS, PROVINCIA DE GUAYAS

Página 14 de 14

	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	CÓDIGO	GP-F-024
		VERSIÓN	1
		FECHA	03/06/2025


PRUEBA DE ENTREGA Inter Rapidísimo S.A. Nit: 80021602-7		Fecha y hora de entrega: 04/12/2025 Tiempo estimado de entrega: 10:30:00:00:00:00 Código de entrega: 700176612304	
NÚMERO DE ENTREGA: 700176612304 PARA RECUERDAR		Valor actual del documento (al momento de entrega): 2	
DESTINO CALI / VALLE DEL CAUCA			
DESTINATARIO WILLIAM ANDRÉS SALDAÑA TAPIERO Dirección: 13 90 P 10 - 86 T0088 (A 10102 47401-01) Ciudad: Cali Tel: 310282141 Cel: 310282141 Correo: wtapiero@gmail.com		REMITENTE AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO SAS Dirección: C.R. 10, CAUCA Ciudad: Buenavista (Buenavista) Tel: 310282141 Cel: 310282141 Correo: wtapiero@gmail.com	
Valor Total: 21,000			
COMPAGNIA Inter Rapidísimo S.A. (Código: 1000100) y (Código: 1000101) - Servicio: Transporte de Carga - El Remiteente, el Destinataria o quien edite en su nombre con el uso de servicio, AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO SAS, se compromete a garantizar la entrega puntual y segura de la carga, en el tiempo y en el lugar acordados, bajo la responsabilidad del Remiteente. AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO SAS no se responsabiliza por daños a la carga, pérdida o robo de la carga, ni por retrasos en la entrega, ni por daños a la persona o propiedad de terceros, ni por daños a la salud o al medio ambiente. AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO SAS no se responsabiliza por daños a la carga, pérdida o robo de la carga, ni por retrasos en la entrega, ni por daños a la persona o propiedad de terceros, ni por daños a la salud o al medio ambiente. AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO SAS no se responsabiliza por daños a la carga, pérdida o robo de la carga, ni por retrasos en la entrega, ni por daños a la persona o propiedad de terceros, ni por daños a la salud o al medio ambiente.			
No Identificación: 123 JOSE DELGADO		Soporta adicional de entrega	
Mensajero PAMI 5436 - EDELMIRA CIFUENTES		Observaciones:	

La Citación fue remitido a la dirección de los propietarios, suministrada en el formato de notificación personal de la Oferta Formal de Compra, por correo certificado mediante la empresa de mensajería Inter Rapidísimo S.A., Guías/facturas de Venta No. 700176611866, 700176612576 y 700176612304, el día 01 de diciembre de 2025, con entrega en fecha 04 de diciembre de 2025 por la causal “Entrega Exitosa”, según certificado radicado en la Concesión AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S. (ATMM) el 10 de diciembre de 2025.

Que pese a haber transcurrido cinco (5) días hábiles desde el recibido de la citación, no ha sido posible la notificación personal de la Resolución de Expropiación a los señores JENNY ANDREA ESPINOSA TAPIERO, WILLIAM ANDRES SALDAÑA TAPIERO y NOHORA BEATRIZ TAPIERO REMICIO.

Que en virtud de lo anterior y en aras de ser garantistas en el cumplimiento del debido proceso, se procede a efectuar la NOTIFICACIÓN POR AVISO del mencionado acto administrativo, dando aplicabilidad al inciso 2° del Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

Así mismo, se indica que contra la presente Resolución de Expropiación N° 20256060015595 del 11 de noviembre de 2025, procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 22 de la ley 9 de 1989, el artículo 74 de la ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

	PUBLICACIÓN NOTIFICACIÓN POR AVISO RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	CÓDIGO	GP-F-024
		VERSIÓN	1
		FECHA	03/06/2025

En consecuencia, se procede a publicar el presente aviso en las páginas web www.ani.gov.co y <https://autopistamagdalenamedio.com.co/> y se fijará por el término de cinco (5) días en la cartelera de la Oficina de Gestión Predial, ubicada en la Carrera 2 N° 51-132 Piso 2° en el Municipio de Puerto Berrio, Antioquia.

De igual manera se le advierte que la notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente de la desfijación de la presente publicación del aviso, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA).

**FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.
PUERTO BERRIO Y EN LA PÁGINA WEB**

EL 22 de diciembre de 2025 _ A LAS 7:00 A.M.

DESFIJADO EL 29 de diciembre de 2025 __ A LAS 5.30 P.M.

SALOMÓN NIÑO ORTIZ

Gerente General

AUTOPISTA MAGDALENA MEDIO S.A.S.

Firma delegataria de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Elaboró: J.D.C.D.

Revisó: S.P.P.R.

Aprobó: A.K.C. Directora Predial 

Copia: Archivo